



Unser Anforderungsprofil für den Ankauf von Immobilien

Wohnungsbau:

- Grundstücke auch mit Altbestand
- Wohnanlagen
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Sanierungsobjekte

Investitionsvolumen:

ab 1 Mio. Euro

Lage:

- Deutschland
 - in Mittel- und Großstädten ab 50 000 Einwohner
- mit Schwerpunkt Düsseldorf, Frankfurt am Main

Bürogebäude Core, Core+:

- reines Bürogebäude
- oder vermischt mit Einzelhandel, Hotel
- mittel oder langfristige Mietverträge
- Mieter mit hohem Rating
- Belegungsrate: > 90%

Investitionsvolumen:

- Asset Deal: 10 – 70 Mio. Euro
- Portfolio mit höherem Volumen möglich

Lage:

- A- und B-Standorte
- in Städten > 500 000 Einwohner
- Schwerpunkt Düsseldorf

Einzelhandel /Hotel: - Core, Core +

- reiner Einzelhandel
- oder vermischt mit Büros, Hotel
- mittel oder langfristige Mietverträge
- Mieter mit hohem Rating
- Belegungsrate: > 90%

Investitionsvolumen:

- Asset Deal: 10 – 70 Mio. Euro
- Portfolio mit höherem Volumen möglich

Lage:

- A- und B-Standorte
- in Städten > 100 000 Einwohner
- Schwerpunkt Düsseldorf

Wir freuen uns auf Ihr Angebot:

Rainer E. Plinge
REALTIESINVEST
Kantstraße 2
40822 Mettmann
r-e.plinge@realtiesinvest.de
Tel.: +49 2104 957 25 05